

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ОБРАЗОВАНИЮ
КУРГАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
КАФЕДРА «ЭКОНОМИКА И МАРКЕТИНГ»

ЭКОНОМИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ
к проведению практических занятий для студентов очной формы обучения специальности 061000 «Государственное и муниципальное управление»

Курган 2008

Кафедра: «Экономика и маркетинг»

Дисциплина: «Экономика муниципального хозяйства» (специальности 061000
«Государственное и муниципальное управление»)

Составила: канд. экон. наук, доцент В.С. Миронова

Утверждены на заседании кафедры 7 ноября 2008 г.

Рекомендованы методическим советом университета 21 ноября 2008г.

Тема 1. Ценовая политика в муниципальных образованиях

План семинарского занятия

1. Сущность цены и факторы, оказывающие влияние на нее в муниципальных образованиях.
2. Функции цены в социально-экономическом развитии муниципального образования.
3. Структура цены и виды цен, применяемых в муниципальных образованиях.
4. Методы ценообразования в муниципальных образованиях.
5. Ценовая политика в муниципальных образованиях.

Практические задания

Задача 1.1

Определить оптовую и розничную цену продукции муниципального предприятия. Исходные данные:

- полная себестоимость изготовления изделия 3200 р.;
- уровень рентабельности - 22%;
- налог на добавленную стоимость 18%;
- наценка посреднических организаций 20%;
- торговая надбавка - 30%.

Задача 1.2

Определить отпускную цену на банку спиртосодержащего раствора.

Исходные данные:

- себестоимость 36 р. за литр;
- ставка акциза на спирт составляет 12 р. за литр;
- для изготовления 1 банки раствора требуется 50 мл спирта;
- затраты на изготовление 1 банки спиртосодержащего раствора (без затрат на спирт с учетом акциза) составляет 25 р.;

- уровень рентабельности равен 30%.

Задача 1.3

Определить отпускную цену 1 контейнера макаронной продукции и цену «франко-вагон».

Исходные данные:

- себестоимость контейнера - 800 тыс. р.;
- прибыль 45%;
- стоимость перевозки до железнодорожной станции - 5 тыс. р.;
- стоимость погрузки в вагон 1,5 тыс. р.;

Задача 1.4

Муниципальное предприятие получило заказ на поставку нестандартного оборудования по скользящим ценам. Дата получения заказа - февраль, срок поставки - сентябрь текущего года. Предложенные поставщиком условия скользящего определения определяют следующую раскладку цены на составляющие:

- стоимость материалов - 60%;
- заработная плата - 20%;
- постоянные расходы - 20%.

Предполагается, что с февраля по сентябрь цены на материалы вырастут на 20 %, а ставки номинальной заработной платы в бюджетной сфере повысится на 15%. Базисная цена нестандартного оборудования составляет 11 тыс. р. Инфляция составляет 1% в месяц.

Определить скользящую цену.

Задача 1.5

Цена ремонта узла оборудования составляет 14000 р., из них затраты – 8000 р., прибыль – 6000 р., коэффициент рентабельности услуги по ремонту 8%. В связи с повышением тарифов на электроэнергию ожидается рост затрат на 6%.

Рассчитать цену и прибыль, необходимую для сохранения коэффициента рентабельности услуги.

Задача 1.6

Определить оптовую цену муниципального предприятия и прибыль в расчете на одно изделие.

Исходные данные:

- розничная цена изделия – 800 р.;
- налог на добавленную стоимость 160 р.;
- наценка посреднических организаций – 80 р.;
- торговая надбавка – 23 р.;
- полная себестоимость изделия 220 р.

Задача 1.7

Определить сумму налога на добавленную стоимость, если известно, что полная себестоимость изделия 550 р., норматив рентабельности 25% к себестоимости, розничная цена 2700 р., скидка посреднической организации 15% к розничной цене, торговая скидка –20% к розничной цене.

Задача 1.8

Определить налог на прибыль, если известно, что полная себестоимость изделия 1900 р., норматив рентабельности к себестоимости 25%, розничная цена 2800 р., льготы по налогу на прибыль 92000 р., годовой выпуск продукции 10000 штук.

Задача 1.9

Определить розничную цену образовательной услуги и ее структуру.

Исходные данные:

- себестоимость 28250 р.;
- прибыль от реализации 30% к себестоимости;

- налог на добавленную стоимость 18%.

Задача 1.10

Муниципальное предприятие, исходя из оценки рыночной конъюнктуры и цен конкурентов, считает, что розничная цена на одну из его услуг может быть установлена в размере 105000 р. Прибыль предприятия составляет 2,8%. Каковы должны быть издержки на предоставление данной услуги?

Тема 2. Инновационная и инвестиционная деятельность муниципального образования

План семинарского занятия

1. Содержание, причины и методы инновационной деятельности муниципального образования.
2. Методы, используемые муниципальной властью для поощрения инновационной активности предприятий.
3. Формирование и реализация местной инвестиционной политики.
4. Направления инвестиционной политики муниципального образования.

Практические задания

Задача 2.1

В областной больнице планируется освоение 8 инновационных услуг в в год. Себестоимость одной услуги в среднем составляет 100 тыс. р. Планируемая прибыль от реализации одной услуги равна 5%. Инвестиции в оборудование составляют 1000 тыс. р. Рассчитать экономическую эффективность инновационной деятельности больницы за 3 года при норме дисконта 20%.

Задача 2.2

Определить экономическую эффективность научно-технического прогресса на муниципальном предприятии, связанного с заменой 15 устаревших

единиц оборудования на 5 единиц нового оборудования с числовым программным управлением. Капвложения в новое оборудование с числовым программным управлением составляют 11000 тыс. р., остаточная стоимость устаревших единиц оборудования равна 4000 тыс. р.

Себестоимость изготовления единицы продукции на устаревшем оборудовании равна 16 тыс. р., а на новом – 5 тыс. р. Годовой выпуск продукции при использовании оборудования с числовым программным управлением составляет 1500 штук.

Тема 3. Маркетинг муниципального хозяйства

План семинарского занятия

1. Сущность, концепция и задачи муниципального маркетинга.
2. Маркетинговая среда муниципального образования.
3. Функции муниципального маркетинга.
4. Комплекс муниципального маркетинга.

Практические задания

Задача 3.1

Провести сегментацию и выделить целевой сегмент рынка безработных, стоящих на учете в Центре занятости, на услуги по обучению следующим перспективным специальностям: референт, предприниматель.

Задача 3.2

Для обеспечения инвестиционной привлекательности города требуется повысить его имидж путем проведения ремонта жилых зданий, гостиниц, автомобильных дорог и парков. Затраты на ремонт составляют 25 млн р. Затраты на рекламу привлекательных черт города для инвесторов равны 0,6 млн р. Какие следует ожидать минимальные инвестиции для успешного развития города?

Тема 4. Жилищно-коммунальное хозяйство муниципальных образований

План семинарского занятия

1. Особенности реформирования жилищно-коммунального хозяйства, его причины и задачи.
2. Концепция реформы жилищно-коммунального хозяйства.
3. Тарифная политика в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Практические задания

Задача 4.1

Сравнить размеры социальных норм площади различного вида жилья, в пределах которых предоставляются субсидии и льготы при оплате за жилищно-коммунальные услуги на муниципальном уровне, исходя из федеральных стандартов с учетом реальных условий для семьи из 1, 2, 3, 4 и 5 человек (таблица 1). Сделать выводы.

Таблица 1 - Размеры социальных норм площади жилья, в пределах которых предоставляются субсидии и льготы при оплате за жилищно-коммунальные услуги

Состав семьи, чел.	Отдельная квартира, м ²	Комната в коммунальной квартире, м ²	Комната в общежитии, м ²	Койко-место в общежитии, м ²
1	33	18	12	6
2	45	30	24	12
3	63	42	36	18
4	81	54	48	24
5	99	66	60	30

Задача 4.2

Социальная норма общей площади жилья одинокого гражданина составляет 33 м², семьи из двух человек - 42 м², семьи из трех и более человек - 18 м² на человека. Плановый тариф на содержание и ремонт жилья равен 6,3 р./м². Рассчитать коммунальные платежи за содержание и ремонт жилья семей из 1-го, 2-х, 3-х, 4-х человек.

Тема 5. Деятельность службы занятости муниципального образования

План семинарского занятия

1. Цели, задачи и принципы разработки программ содействия занятости населения.
2. Содержание программы содействия занятости населения.
3. Основные направления политики занятости.
4. Профориентация и подготовка кадров как условие содействия занятости.

Практические задания

Задание 5.1

Разработать программу содействия занятости населения по блокам: целевой, структурный, экономического обоснования, ресурсный, организационный. Отрадите состояние проблемы, определите цель программы, показатели, отражающие конечные результаты реализации программы, мероприятия программы, ресурсы и ее эффективность.

Задание 5.2

Разработать мероприятие по организации курсов для обучения 15 безработных, стоящих на учете в Центре занятости, основам предпринимательской деятельности. Оценить его экономическую эффективность.

Тема 6. Особенности пенсионного обеспечения в муниципальных образованиях

План семинарского занятия

1. Особенности социального обеспечения в РФ и необходимость его совершенствования.
2. Цель, задачи и порядок разработки муниципальной пенсионной программы.
3. Содержание муниципальной пенсионной программы.

Задача 6.1

Определить размер периодического пенсионного взноса, используя обратный методический подход. Желаемая величина накопительной пенсионной суммы к моменту выхода на пенсию равна 1500 тыс. р. Взносы будут производиться в течение 20 лет.

Задача 6.2

Размер периодического пенсионного взноса составляет 850 р. в месяц. Срок выплаты взносов равен 28 годам. Определить накопительную пенсионную сумму и размер периодической пенсионной выплаты.

Список литературы

1. Гражданский Кодекс Российской Федерации. – М.: Юридическая фирма КОНТРАКТ; ИНФРА-М, 1999.
2. Налоговый кодекс РФ. Федеральный закон № 3117 от 05.08.2000.
3. Абдурахимов Ю.В. Муниципальная экономика: тенденции и перспективы развития. – Екатеринбург, 2000.
4. Годин А.М., Подпорина И.В. Бюджет и бюджетная система РФ. – М.: «Дашков и К», 2001.
5. Лексин В.Н., Швецов А.Н. Бюджетные отношения в Российской Федерации. – М.: Формула права, 2001.
6. Организационно-экономическое развитие муниципальных образований: Учеб. пособие /Под ред. А.Г. Мокроносова, И.В. Разорвина, Н.И. Каширских, В.И. Салчинского. – Екатеринбург, 2000.
7. Шумянкova Н.В. Муниципальное управление. – М.: Дело, 2002.
8. Филиппов Ю.В., Авдеева Т.Г. Основы развития местного хозяйства. – М.: Дело, 2000.

Миронова Валентина Сергеевна

ЭКОНОМИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ

к проведению практических занятий для студентов очной формы обучения
специальности 061000 «Государственное и муниципальное
управление»

Редактор Н.А. Леготина

Подписано к печати	Формат 60*84 1/16	Бумага тип № 1
Печать трафаретная	Усл. п.л. 0,75	Уч. изд. л. 0,75
Заказ	Тираж 100	Цена свободная

Редакционно-издательский центр КГУ.
640669, г Курган, ул. Гоголя, 25.
Курганский государственный университет.